

LANG ENGA

Leil. Nr.	Etasje	Ant rom	BRA-i	BRA-E	BRA	TBA	P-class	Felleskostnader drift	TV/bredbånd	Akonto bergvarme	Akonto vann	Stipulert totale felleskostnader per mnd	Fastpris	Omk.	Totalpris inkl. omk.	Status
H7-A102	1	2	38,0	2,5	40,5	29,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 550 000	kr 19 110	kr 3 569 110	Ledig
H7-A103	1	3	72,0	5,0	77,0	30,0	Kan kjøpes	kr 2 894	kr 400	kr 1 229	kr 1 127	kr 5 650	kr 5 250 000	kr 21 840	kr 5 271 840	Ledig
H7-A104	1	3/4	86,0	5,0	91,0	22,0	Kan kjøpes	kr 3 250	kr 400	kr 1 468	kr 1 346	kr 6 464	kr 5 990 000	kr 22 960	kr 6 012 960	Ledig
H7-B101	1	2	38,0	2,5	40,5	11,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 650 000	kr 19 110	kr 3 669 110	Ledig
H7-B102	1	3/4	85,0	5,0	90,0	18,0	Kan kjøpes	kr 3 224	kr 400	kr 1 451	kr 1 330	kr 6 405	kr 5 800 000	kr 22 890	kr 5 822 890	Ledig
H7-A201	2	3/4	86,0	5,0	91,0	12,0	Kan kjøpes	kr 3 250	kr 400	kr 1 468	kr 1 346	kr 6 464	kr 6 300 000	kr 22 960	kr 6 322 960	Ledig
H7-A202	2	2	38,5	2,5	41,0	12,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 850 000	kr 19 160	kr 3 869 160	Ledig
H7-A204	2	3	58,0	5,0	63,0	8,5	Kan kjøpes	kr 2 538	kr 400	kr 990	kr 908	kr 4 836	kr 5 200 000	kr 20 710	kr 5 220 710	Ledig
H7-A205	2	2	38,0	2,5	40,5	10,5	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 750 000	kr 19 110	kr 3 769 110	Ledig
H7-A206	2	3	72,0	5,0	77,0	11,5	Kan kjøpes	kr 2 894	kr 400	kr 1 229	kr 1 127	kr 5 650	kr 5 600 000	kr 21 840	kr 5 621 840	Ledig
H7-B201	2	4	131,0	5,0	136,0	15,5	Kan kjøpes	kr 4 394	kr 400	kr 2 236	kr 2 050	kr 9 080	kr 9 100 000	kr 26 560	kr 9 126 560	Ledig
H7-B202	2	3	62,5	5,0	67,5	12,0	Kan kjøpes	kr 2 640	kr 400	kr 1 058	kr 970	kr 5 068	kr 5 300 000	kr 21 090	kr 5 321 090	Ledig
H7-B203	2	2	38,0	2,5	40,5	8,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 850 000	kr 19 110	kr 3 869 110	Ledig
H7-B204	2	3/4	85,0	5,0	90,0	11,0	Kan kjøpes	kr 3 224	kr 400	kr 1 451	kr 1 330	kr 6 405	kr 6 100 000	kr 22 890	kr 6 122 890	Ledig
H7-A301	3	3/4	86,0	5,0	91,0	12,0	Kan kjøpes	kr 3 250	kr 400	kr 1 468	kr 1 346	kr 6 464	kr 6 700 000	kr 22 960	kr 6 722 960	Ledig
H7-A302	3	2	38,5	2,5	41,0	12,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 920 000	kr 19 160	kr 3 939 160	Ledig
H7-A304	3	3	58,0	5,0	63,0	8,5	Kan kjøpes	kr 2 538	kr 400	kr 990	kr 908	kr 4 836	kr 5 400 000	kr 20 710	kr 5 420 710	Ledig
H7-A305	3	2	38,0	2,5	40,5	10,5	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 880 000	kr 19 110	kr 3 899 110	Ledig
H7-A306	3	3	72,0	5,0	77,0	11,5	Kan kjøpes	kr 2 894	kr 400	kr 1 229	kr 1 127	kr 5 650	kr 5 800 000	kr 21 840	kr 5 821 840	Ledig
H7-B301	3	4	131,0	5,0	136,0	17,0	Kan kjøpes	kr 4 394	kr 400	kr 2 236	kr 2 050	kr 9 080	kr 9 800 000	kr 26 560	kr 9 826 560	Ledig
H7-B302	3	3	62,5	5,0	67,5	12,0	Kan kjøpes	kr 2 640	kr 400	kr 1 058	kr 970	kr 5 068	kr 5 500 000	kr 21 090	kr 5 521 090	Ledig
H7-B303	3	2	38,0	2,5	40,5	8,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 920 000	kr 19 110	kr 3 939 110	Ledig
H7-B304	3	3/4	85,0	5,0	90,0	11,0	Kan kjøpes	kr 3 224	kr 400	kr 1 451	kr 1 330	kr 6 405	kr 6 500 000	kr 22 890	kr 6 522 890	Ledig
H7-A401	4	3/4	86,0	5,0	91,0	12,0	Kan kjøpes	kr 3 250	kr 400	kr 1 468	kr 1 346	kr 6 464	kr 7 100 000	kr 22 960	kr 7 122 960	Ledig
H7-A402	4	2	38,5	2,5	41,0	12,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 990 000	kr 19 160	kr 4 009 160	Ledig
H7-A403	4	1	27,5	2,5	30,0	-	Kan kjøpes	kr 1 750	kr 400	kr 461	kr 422	kr 3 033	kr 2 890 000	kr 18 290	kr 2 908 290	Ledig
H7-A404	4	3	58,0	5,0	63,0	8,5	Kan kjøpes	kr 2 538	kr 400	kr 990	kr 908	kr 4 836	kr 5 600 000	kr 20 710	kr 5 620 710	Ledig
H7-A405	4	2	38,0	2,5	40,5	10,5	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 950 000	kr 19 110	kr 3 969 110	Ledig
H7-A406	4	3	72,0	5,0	77,0	11,5	Kan kjøpes	kr 2 894	kr 400	kr 1 229	kr 1 127	kr 5 650	kr 6 000 000	kr 21 840	kr 6 021 840	Ledig
H7-B401	4	4	101,0	5,0	106,0	15,5	Kan kjøpes	kr 3 631	kr 400	kr 1 724	kr 1 580	kr 7 336	kr 8 700 000	kr 24 160	kr 8 724 160	Ledig
H7-B402	4	3	62,5	5,0	67,5	12,0	Kan kjøpes	kr 2 640	kr 400	kr 1 058	kr 970	kr 5 068	kr 5 700 000	kr 21 090	kr 5 721 090	Ledig
H7-B403	4	2	38,0	2,5	40,5	8,0	Kan kjøpes	kr 2 029	kr 400	kr 649	kr 595	kr 3 673	kr 3 990 000	kr 19 110	kr 4 009 110	Ledig
H7-B404	4	3/4	85,0	5,0	90,0	11,0	Kan kjøpes	kr 3 224	kr 400	kr 1 451	kr 1 330	kr 6 405	kr 6 900 000	kr 22 890	kr 6 922 890	Ledig
H7-A501	5	3/4	86,5	5,0	91,5	12,0	Kan kjøpes	kr 3 250	kr 400	kr 1 468	kr 1 346	kr 6 464	kr 7 500 000	kr 22 990	kr 7 522 990	Ledig
H7-A502	5	2	35,0	2,5	37,5	12,0	Kan kjøpes	kr 1 953	kr 400	kr 597	kr 548	kr 3 498	kr 3 900 000	kr 18 890	kr 3 918 890	Ledig

H7-A503	5	1	29,0	2,5	31,5	-	Kan kjøpes	kr	1 801	kr	400	kr	495	kr	454	kr 3 149	kr 2 990 000	kr 18 390	kr 3 008 390	Ledig
H7-B501	5	3	78,0	5,0	83,0	11,5	Kan kjøpes	kr	3 046	kr	400	kr	1 332	kr	1 221	kr 5 998	kr 7 800 000	kr 22 310	kr 7 822 310	Ledig
H7-B502	5	3	66,5	5,0	71,5	24,0	Kan kjøpes	kr	2 741	kr	400	kr	1 127	kr	1 033	kr 5 301	kr 6 600 000	kr 21 390	kr 6 621 390	Ledig
H7-A602	6	2	35,0	2,5	37,5	14,5	Kan kjøpes	kr	1 953	kr	400	kr	597	kr	548	kr 3 498	kr 4 070 000	kr 18 890	kr 4 088 890	Ledig

Felleskostnadene baserer seg på budsjett laget av Usbl i samråd med utbygger, budsjettet er basert på erfaringstall fra lignende boligprosjekter.

Det må påberegnes at det kan forekomme endringer i budsjettet og medfølgende felleskostnader når sameiet er i drift basert på eventuelle prisjusteringer samt hvilke fremtidige service-, drifts- og vedlikeholdsavtaler sameiet velger å inngå.

Det skal betales et beløp for parkering og bod i tillegg. Kr 370 pr måned pr parkeringsplass.

Det er mulig å kjøpe p-plass i felles garasjeanlegg for kr. 390.000,- per stk.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

Tom Z. Bliksmark
tzb@sem-johnsen.no
909 25 904

Lene H. Marcegård
lhm@sem-johnsen.no
918 23 923



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMEGLING